

*Приложение N 1
к приказу Федеральной службы
по экологическому, технологическому
и атомному надзору
от 12 марта 2020 г. N 107*

ИЗВЕЩЕНИЕ N 1 О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Г. Ярославль
(место составления)

"16" января 2023 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик Первый Бетонный ЖБИ» (ООО «Специализированный застройщик Первый Бетонный ЖБИ»), ОГРН 1167627070313, ИНН 7604304861

- почтовый адрес :150010, Ярославская обл, Ярославль г, Фрунзе пр-кт, дом № 99, офис 1
- фактический адрес: 150010, Ярославская обл, Ярославль г, ул.Б.Октябрьская, дом № 43, офис 15
- телефон 8-920-742-14-95; 8-910-869-35-10
- адрес электронной почты: maloletnevaoks155@mail.ru

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс, Ассоциация «Саморегулируемая организация «Объединения строителей Ярославской области» регистрационный номер 966 от 17.12.2021,ИНН7604164710, ОГРН 1097600000849

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, <2> - для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

2. Объект капитального строительства «Многоквартирный жилой дом литер 1 с инженерными коммуникациями»

Вид объекта капитального строительства – здание

Назначение объекта: жилое

Площадь застройки кв.м. 1425,16

Площадь кв.м. 10949,5

Площадь встроенных нежилых помещений торгового назначения кв.м. 352,5

Общая площадь жилых помещений (с учётом летних помещений с понижающим коэф. 0,3) кв.м. 8228,18

Количество встроенных нежилых помещений (штук) 13

Количество жилых помещений штук 202, в том числе квартир штук 202

Количество машино-мест штук 46

Количество этажей 10-11, в том числе количество подземных этажей 1

Высота, м 33,35

Строительный объем куб.м 37147,41, в том числе подземной части куб.м 2801,98

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство, краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции,

если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Г.Ярославль, Дзержинский район, микрорайон 12

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 76-301000-248-2022 от 28.12.2022, выдано Департаментом строительства Ярославской области, срок действия до 12.11.2023.

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

76-2-1-3-091235-2022 от 22.12.2022, выдано ООО «Межрегионэкспертиза-С»

76-2-1-3-052068-2022 от 29.07.2022, выдано ООО «Межрегионэкспертиза-С»

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

январь 2023

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

сентябрь 2024

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик Первый Бетонный ЖБИ» (ООО «Специализированный застройщик Первый Бетонный ЖБИ»), ОГРН 1167627070313, ИНН 7604304861

Ассоциация «Саморегулируемая организация «Объединения строителей Ярославской области» регистрационный номер 966 от 17.12.2021,ИНН7604164710, ОГРН 1097600000849

10. Приложения:

1. Разрешение на строительство № 76-301000-248-2022 от 28.12.2022 на 5 л., в 1 экз.
2. Проектная документация 1 архив, в 1 экз.
3. Инженерные изыскания 1 архив, в 1 экз.
4. Акт разбивки осей объекта капитального строительства на местности на 6 л., 1 экз.
5. Общий журнал работ на 60 л, в 1 экз.
6. Специальные журналы работ на 60 л., в 3 экз.

7. Положительное заключение криптоконтейнер 1 шт., в 1 экз.

(документы, прилагаемые к извещению в соответствии

с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Генеральный директор
(представитель застройщика или
технического заказчика)



Богданов А.С.
(расшифровка подписи)

<1> Указывается при наличии.

<2> За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.